**TARİH:**

**KULE VİNÇ KİRALAMA SÖZLEŞMESİ**

**1–Taraflar**

İş bu sözleşmede ………………………(tel:0216xxxxxxx  faks:0216xxxxxxx)/İSTANBUL adresinde ikamet eden ………………………Ltd. Şti. (**Tedarikçi**) ile ……………………….(tel:0232xxxxxxx) /İZMİR adresinde ikamet eden ……………………… **(İşveren)** arasında aşağıdaki şartlar dahilinde geçerlidir.

Yetkililer:

Yetkililer:

**2– Sözleşmede Temsil ve İmza Yetkisi**

İş bu sözleşmede tedarikçi.’’…………...ni ticaret sicil gazetesinde resmi olarak görevlendirilmiş ve imza sirküleri ile beyan edilmiş ……………… tarafından temsil edilecektir .

İş bu sözleşmede iş makinasını işveren/kiracı ……………….. ni resmi olarak şirketi temsil etmeye yetkili………….. tarafından temsil edilecektir.

3-Sözleşmenin İçeriği

Bu sözleşme tedarikçi ve işveren tarafların taahhütlerini ve kiralanan iş makinaları ve bunlara ait donanımların kiralanma şartlarını kapsar.

**4– Sözleşmenin Konusu**

1 adet ……………………

Tipi :

Ataşman:……………..

Model : …………………

Tescil Plaka No :

Şasi Seri No : ……………………

Motor Seri No :

İşbu sözleşme ile ……… (Tedarikçi) ait olan ve yukarıda markası ve modeli belirtilen iş makinasını …. ay süre İle kiraya verilmiştir.

Bu   sözleşmede  …………….  (Tedarikçi)  olarak, ……………. ise ( İşveren) olarak anılacaktır.

5-KİRA KONUSU MAKİNELERİN TESLİMİ:

İş bu sözleşmeye konu olan makinelerin, sözleşmenin imzalanmasını müteakip ilgili kanun ve Yönetmeliklerin zorunlu kabul ettiği bütün donanımlara sahip olacak şekilde gerekli teçhizatla iş bu sözleşme ekinde teslim edilmiş, kira konusuna ilişkin makineler, kiracının kullanımına sunulmuştur.

KİRALAYAN İŞVEREN şirket, kira konusu makinaları teslim alırken gerekli incelemeyi yapmış, makinaların kullanımına hazır ve temiz bir şekilde teslim almıştır. KİRALAYAN İŞVEREN bu konuda sonradan fark edilen eksikleri varsa bunları teslim aldıktan sonraki Üç (3) iş günü içerinde KİRAYA VERENE TEDARİKÇİYE yazılı olarak bildirecektir. Bu süre içinde de her hangi bir itiraz yapılmadığı takdirde makina ve teçhizatlarını belirtilen şekilde yeterli tüm donanımlara sahip olarak almış olduğu kabul edilecektir. Bu konuda ileride makina ve teçhizatlarında oluşabilecek her türlü eksiklik ve bu donanımlarda bozukluğundan dolayı KİRALAYAN İŞVEREN FİRMA KİRAYA VERENE TEDARİKÇİYE karşı doğrudan sorumlu olacaktır ve donanımda oluşacak zararı ödeyecektir.

6-Sözleşmeye konu olan işin açıklaması ve adres bilgileri

…………………………………………………

**7– Sözleşmenin süresi, kiralama bedeli, mesai saatleri ve ödemeler**:

Kira müddeti ………… tarihinden itibaren başlar ve iş bitimine kadar aylık kira bedeli ödendiği sürece devam eder. Çalışmanın devam etmesi durumunda 5 gün öncesinden bildirmek şartı ve tedarikçinin rızası ile sözleşme uzatılabilir. Kiralaması yapılan iş makinaları ve donanımlarının 1 günlük serbest **çalışma süresi azami 8 (sekiz) saat** olarak hesaplanacak mesai süresi ( 08.00-12.00 ile 13.00-17.00) olarak işçi günlük çalışma süresine göre belirlenmiştir, bu süreleri aşan çalışmalar fazla mesai ücreti olarak çalışma bedeline ilave edilecek TEDARİKÇİ’nin mesai isteme hakkı doğacaktır ve faturalandırılacaktır. İş makinaları ve donanımlarının **aylık çalışma gün süresi 26 gündür**, **makina ve operatörün ayda 3 gün istirahat ve bakım hakkı vardır**. Operatörün Tedarikçiye ait oldugu durumlarda Pazar günü mesaileri makina ile beraber faturalandırılacaktır.

Söz konusu iş makinaları ve donanımlarının **aylık (26 günlük) kira bedeli** …….. TL’dir.(Aylık kira bedellerine KDV eklenecektir.) **1 aylık kira bedeli iş başlamadan önce tedarikçinin XXX Bankası XXX Şubesi TRXXXXXXXXXXXXXXXX hesabına yatırılacaktır**.

**Sözleşmeden doğan damga stopaj vergisi vb. her türlü vergiler İŞVERENE aittir.**

**8– Tarafların sözleşme kapsamındaki Sorumlulukları**

**a) Nakliye (İşveren) tarafından yapılacaksa;** Makina İstanbul ………………….. adresinden işveren tarafından nakil alınacak ve iş bitiminde aynı adrese teslim edilecektir, iş makinaları ve donanımlarının nakliyesinden kaynaklı her türlü masraf işveren firmaya aittir.

**b) Nakliye (İşveren) tarafından yapılacaksa;** Makinanın kullanılacağı ve sözleşmede belirtilen süre boyunca işin doğası kapsamında eriyen malzeme olarak tanımlanan akaryakıt, lastik patlaması, lastik değişimi ile alakalı tüm masraflar kiralamayı yapan İşveren’e aittir.

**c)** **Operatörlü kiralama yapılacaksa;** operatörün ulaşım, yemek ve kalacak yer teminini (İşveren) temin edecek ve bu kalemlere ait masrafları ödeyecektir.

**d)** Makina sahibinden kaynaklanmayan sebeplerden dolayı ve 3 günü geçen arızalar dışında işveren herhangi bir sebepten dolayı iş makinasına iş veremezse makinanın ücretinden ve kirasından herhangi bir kesinti yapamaz.

**e)** Kötü yakıt kullanımından ve uzun süreli çalışmadan kaynaklanan bir arıza olursa arızanın bedeli her şart ve koşulda İşveren’e fatura edilecektir.

**f)** Sözleşme konusu makina ve donanımları sözleşmede belirtilen çalışma sahasından başka bir yere kesinlikle götürülmeyecek ve nakledilmeyecektir.

**g)** Makinaya her ay (26 gün) için 3 gün arıza hakkı verilir.

**h)** **Operatörlü kiralama yapılacaksa**; iş makinasını kullanan operatörün maaş, agi ve SGK Primi ………………….’e aittir. .

**i)** İş makinasının sigortası TEDARİKÇİ’ye aittir.

**k)** Makinanın kullanımı esnasında gerçekleşen ve b şıkkında belirtilen eriyen,eskiyen malzeme olarak ayrıntıları belirtilen masraf kalemleri dışındaki tüm periyodik bakım ve onarımı TEDARİKÇİ’ye aittir.

**l)** Sözleşmenin 4.maddesinde belirtildiği gibi makina günde 8 saat çalışacaktır. Çalışılmayan saatler sonraki günlere devir edilemez.

**m)** İhtiyaç duyulduğunda işveren tedarikçiden makinayı gece vardiyasında da çalıştırma talebinde bulunur ve **saat ücreti 50 TL** şeklinde ödenmesi şartıyla çalışması sağlanır.

n) Makina tehlikeli bölgelerde gerekli güvenlik önlemleri alınmadan çalıştırılmayacaktır. Gerekli güvenlik önlemlerinin alınmaması nedeniyle İş makinaları ve donanımlarının kullanılacağı çalışma sahalarında çalışma esnasında 3. Şahıslara verilecek maddi hasarlar, yaralanmalı ve ölümlü kazaların tüm sorumluluğu makine veya operatörüne gelebilecek zararları iş makinalarını ve donanımlarını kiralayan İŞVEREN e aittir.

Makinanın çalıştığı sahada sağlanması gereken iş güvenliği kurallarının sağlanması ve uygulanmasından kiralayan İŞVEREN sorumludur uygulanması gereken iş güvenliği önlemlerinin alınmamasından kaynaklı meydana gelecek hukuki ve cezai sorumluluktan KİRAYA VEREN TEDARİKÇİ sorumlu değildir muaftır.

Gerekli çalışma izinlerinin alınmamasından, yapılacak işin mahiyeti ile ilgili çalışma sahası içerisinde bilgilendirilmesi gereken resmi ve özel kurum yada şahısların bilgilendirilmemesinden ve gerekli iş güvenliği önlemlerinin alınmamasından kaynaklı olabilecek bir kaza sonucu oluşabilecek her türlü hukuki yaptırım ve tazminatların sorumlusu ve yüklenicisi kiralayan İŞVEREN olacaktır.

**İş makinası şantiye içinde başka firmalara kiraya verilmeyecektir**. **Kiraya verildiği takdirde tedarikçinin ücret isteme hakkı doğacaktır.**

**9– Kanuni Tebligat Adresleri**

Bu sözleşmenin 1. maddesinde belirtilen adresler tarafların kanuni tebligat adresleridir. Adres değişikliklerini taraflar en geç 7 (yedi) gün içinde yazılı olarak birbirlerine bildirmek zorundadır. Aksi halde yapılan tüm tebligatlar kanuni tebligat adresine yapılmış varsayılarak işlem yapılacaktır. Taraflar bu adreslere yapılacak tebligatların geçerli sayılacağını kabul ve beyan ederler.

Tedarikçi Adres Bilgileri: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx LTD ŞTİ / İstanbul

İşveren:

**10- SÖZLEŞMENİN FESHİ:**

**Taraflar arasında işbu sözleşme İŞVEREN tarafından yukarıda belirtilen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi ve yahut eksik getirilmesi halinde TEDARİKÇİ tarafından zaman ve süre göz etmeksizin her hangi bir gerekçe göstermeksizin tek taraflı olarak feshedilebilir.**

11- İhtilafların hali

İş bu sözleşmeden ve uygulamasından dolayı ortaya çıkabilecek ihtilafların çözümünde doğacak herhangi bir anlaşmazlık halinde İSTANBUL mahkemeleri ve İcra Müdürlüklerinin yetkili olduğunu taraflar kabul etmişlerdir.

**12- Yürürlülük**

12 (oniki) madde ve 4 (dört) sayfadan oluşan ve TARAFLARCA okunup tam bir mutabakata varılarak kabul edilen ve ………… tarihinde tedarikçi’ye ait ………………………………….. adresinde 2 (iki) nüsha olarak imza edilen iş bu sözleşme işe başlama tarihi ….………..’e yürürlüğe girecektir.

**KİRAYA VEREN (TEDARİKÇİ) FİRMA KİRALAYAN (İŞVEREN) FİRMA**

**XXXXXXXXXXX LTD. ŞTİ. XXXXXXXXXXX LTD. ŞTİ.**